



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.05.2026

Москва

№

АБ-1154-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации
для размещения объекта: «Создание транспортной инфраструктуры
для освоения минерально-сырьевых ресурсов юго-востока
Забайкальского края». I этап. «Строительство новой линии
железной дороги Нарын – Лугокан, участок линии:
станция Нарын 1 (Борзя) – станция Газимурский завод»**

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 07.06.2018 № ВЧ-149-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Создание транспортной инфраструктуры для освоения минерально-сырьевых ресурсов юго-востока Забайкальского края». I этап. «Строительство новой линии железной дороги Нарын – Лугокан, участок линии: станция Нарын 1 (Борзя) – станция Газимурский завод», с изменениями, внесенными распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта от 24.12.2024 № АБ-1425-р, от 31.03.2026 № АБ-678-р и ходатайства Федерального государственного унитарного предприятия «Единая Группа Заказчика», представленного письмом от 08.04.2026 № 42:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

Шепель М.В., УЗИП
(499) 550-34-36 доб. 1014



А.С. Батюк

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:
«Создание транспортной инфраструктуры для освоения минерально-сырьевых ресурсов юго-востока
Забайкальского края». I этап. «Строительство новой линии железной дороги Нарын – Лугокан,
участок линии: станция Нарын 1 (Борзя) – станция Газимурский завод»**

№ п/п	Условный номер участка	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1.	:218:ЗУ1	75:04:400106:218	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	600383 +/- 6779,88	318
2.	:209:ЗУ1(1)	75:04:400106:209	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	600000 +/- 6778	47,39
3.	:209:ЗУ1(2)							335,86
4.	:208:ЗУ1(1)	75:04:400106:208	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	600000 +/- 6778	131,74
5.	:208:ЗУ1(2)							109,32
6.	:207:ЗУ1(1)	75:04:400106:207	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	600000 +/- 6778	32,31
7.	:207:ЗУ1(2)							444,55
8.	:206:ЗУ1(1)	75:04:400106:206	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	600000 +/- 6778	39,68
9.	:206:ЗУ1(2)							206,42
10.	:206:ЗУ1(3)							239,99
11.	:206:ЗУ1(4)							315,83

12.	:211:ЗУ1	75:04:380104:211	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	561945 +/- 262	546
13.	:519:ЗУ1	75:04:380103:519	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	561935 +/- 262	1536
14.	:532:ЗУ1(1)	75:04:380103:532	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	561951 +/- 262	1216,73
15.	:532:ЗУ1(2)							104,17
16.	:532:ЗУ1(3)							5159,61
17.	:541:ЗУ1(1)	75:04:380103:541	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	561954 +/- 262	206,54
18.	:541:ЗУ1(2)							1067,71
19.	:541:ЗУ1(3)							543,90
20.	:28:ЗУ1	75:04:270104:28	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	330000 +/- 5026	1901
21.	:193:ЗУ1	75:04:370101:193	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	599992 +/- 6778	900
22.	:193:ЗУ2							2091
23.	:624:ЗУ1	75:02:000000:624	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/3	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	2009997 +/- 992	80
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/3				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/3				

